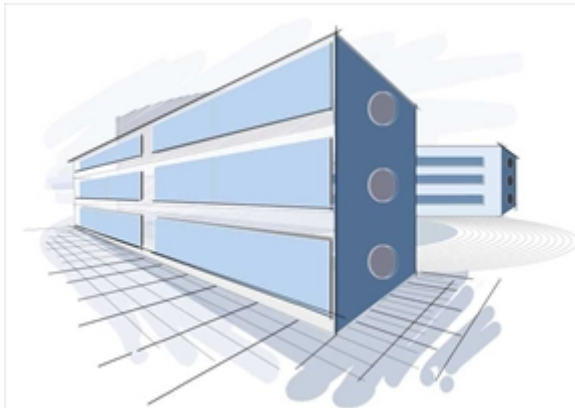


Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung



Planverfasser
Architektur- und Planungsg. Kochanowicz mbH
Dr.-C.-Otto-Str. 192
44879 Bochum

Projekt

2019-29

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer

Bauvorhaben

Rathaus Essen

**Sanierung der Rathausumfelddächer
und der Dächer der TG Parkhaus Nord
Porscheplatz 1, 45127 Essen**

Leistung (LV)

29

Rohbauarbeiten

Ausführungsbeginn

k.A.

Ausführungsende

k.A.

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

k.A.

Abgabezeit

k.A.

Abgabeort

Zuschlagsfrist

k.A.

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 21

Leistungsverzeichnis

Leistungsverzeichnis

Projekt (2019-29)
139 RSD Rathaus Sanierung Dächer
Leistung (LV)
29 Rohbauarbeiten

Bauvorhaben	
Rathaus Essen Sanierung der Rathausumfelddächer und der Dächer der TG Parkhaus Nord Porscheplatz 1, 45127 Essen	
Bauherr	
Stadt Essen	Telefon
vertr. durch GVE	Fax
Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH	
Rottstr. 17, 45127 Essen	
Planverfasser / Ausschreibung	
Architektur- und Planungsg. Kochanowicz ...	Telefon
Dr.-C.-Otto-Str. 192	Fax
44879 Bochum	
Bauleitung	
	Telefon
	Fax
Ansprechpartner / Bemerkung	
-	

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und mit Stempel/Unterschrift einzureichen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben Fragen? Kontaktieren Sie uns.

Angebotssumme in EUR	
Angebotssumme, Netto:	
zzgl. MwSt. (19,0 %):	
<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	<u>.....</u>
	Angebotsabgabe
	Geprüft
.....	
Anbieter - Datum, Ort	Ausschreibender - Ort, Datum
Stempel	Stempel
.....	
Anbieter - Unterschrift	Angebotssumme nachgeprüft

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

Allgemeine Angaben

! Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und unentgeltlich zu bewirkender Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen, die durch Unterschrift auf dieser Seite anerkannt werden.

- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins voraus
- Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einzelpreise (EP) sind Netto in EUR mit maximal drei Nachkommastellen einzutragen.
- Ein Bieterangebotsverzeichnis kann Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung sein. Angaben oder Ausprägungen sind dort vollständig und kompakt einzutragen.
- Änderungen oder Alternativen zu diesem Leistungsverzeichnis haben nur dann Gültigkeit, wenn Sie schriftlich vereinbart werden.
- Unterschrift/ Stempel sind auf den Seiten 'Zwei', 'Drei' und der "LV-Zusammenfassung" erforderlich.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei.
- Legen Sie Ihrem Angebot einen vollständigen und aktuellen Eignungsnachweis (z.B. PQ) bei.
- Anlagen sind Ausschreibungsbestandteil. Nur vollständige Angebotsabgaben können berücksichtigt werden.
- Skontovereinbarung: -
- Vertragsstrafe: -
- Sicherheit / Gewährleistung: 0,00% vom Rechnungsbetrag
- Vergabeverfahren:

Abzüge Netto

- Erfüllungsbürgschaft -
- anteilige Baubeschilderung -
- anteilige Baureinigung -
- anteiliges Bauwasser -
- anteiliger Baustrom -

Abzüge Brutto

- Bauleistungsversicherung -

Anbieter - Datum, Stempel/Unterschrift

Stempel

.....
Anbieter

GAEB-Datenaustausch

-
- Austauschformat: GAEB 90/ XML 3.2/ 3.3 (Datenart 81/ 83)
- GAEB-Struktur der Ordnungszahlen (Gliederung): '112233PPPI'
- **Die Angebotsabgabe im Format GAEB 84 ist erwünscht.**

Inhaltsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
		Maßnahmenbeschreibung	5
		Zusätzliche technische Vertragsbedingungen - Mauerarbeiten	6
01	Titel	Baustelleneinrichtung	7
02	Titel	Abbrucharbeiten am Aufzugsturm	11
03	Titel	Rohbauarbeiten in der Tiefgarage und auf den Dächern	12
04	Titel	Betonarbeiten auf den Dächern	16
05	Titel	sonst. Arbeiten	20
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	21

29	LV	Rohbauarbeiten
Maßnahmenbeschreibung		
Bei dem Objekt handelt es sich um zu sanierende Flachdächer des Rathauses auf Erdgeschossniveau, Dachflächen des Parkhauses Nord und der Technischen Ausrüstung des Parkhauses. Das Rathaus Essen liegt im Osten der Innenstadt zwischen der Schützenbahn und der Ribbeckstraße und ist über die Rathausgalerie an die Fußgängerzone der Innenstadt angebunden. Über die Klosterstraße sind der Porscheplatz und auf gleicher Ebene die Nord- und Ostterrassen zu erreichen. Ein Treppenturm mit Aufzuganlage an der Ostseite des Rathauses neben der Parkhausausfahrt führt ebenfalls auf die Nord- und Ostterrassen. Das angegliederte Parkhaus Nord hat seine Zu- und Ausfahrt an der Ribbeckstraße. Die Fläche A wird als Parkplatzfläche und ggfs. mit zusätzlichen Elektrotankstellen ausgestattet und genutzt. Das Thema der E-Ladesäulen ist Bestandteil der Maßnahme. Die Fläche B1 soll den Mitarbeiter*innen des Rathauses zur Nutzung zur Verfügung stehen. Die Dachaufbauten erhalten eine intensive Begrünung mit Sträuchern und kleinen Bäumen, die in warmen Monaten zum Verweilen einladen. Eine Berücksichtigung der Biodiversität wird im möglichen und zulässigen Rahmen gewährleistet. Die Fläche B2 wird extensiv begrünt. In diesem Bereich befinden sich größere Flächen, die die Nutzung für die Außengastronomie ermöglichen. Dieser Standort in exponierter Lage wird mit geeigneter Stadtmöblierung ausgestattet, welche zusätzlich vor den vorkommenden Witterungseinflüssen schützt, und damit die beabsichtigte Nutzung zwischen Frühjahr und Spätherbst ermöglicht. Die Fläche C gliedert sich in unterschiedliche Bereiche, deren Gestaltung sich nach den Nutzungsschwerpunkten voneinander unterscheidet. Zunächst sind da die Flächen C1 und C2, die lediglich als Verkehrswege genutzt werden und zusätzlich der Entfluchtung des Gebäudes dienen. Diese Teilbereiche sind der öffentlichen Nutzung durch Abtrennung entzogen. Die Teilflächen C3 und C4 hingegen sind vollumfänglich öffentliche Flächen, die nicht nur den Zugang zum Rathaus garantieren, sondern auch Fahrradstellplätze zur Verfügung stellen. Ein Bestandsbrunnen direkt vor dem Nebeneingang des Rathausgebäudes wird abgerissen. Auf dieser Fläche wird im Nachgang der Maßnahme ein Künstlerwettbewerb realisiert mit dem Ziel ein fester Bestandteil des Stadtbildes zu werden. Die angrenzende Brücke ist ebenfalls Bestandteil der Maßnahme. Im Vorfeld zum Leistungsbeginn des Auftragnehmers werden die undichten Flachdachflächen samt Aufbauten (Wasserbecken, Plätze und Wege, Grünanlagen, Hochbeete, Pflanztröge usw.) bereits abgeräumt sein und es wird eine erste Abdichtungslage mit Entwässerung eingebaut sein. Darauf ist aufzubauen. Dabei ist beabsichtigt, dass die Flachdächer weitestgehend extensiv begrünt werden. Die Rettungswege und anderen Zuwegungen zum Rathaus und anderen		

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten
Maßnahmenbeschreibung		
Gebäudeteilen sind abzustimmen und zu berücksichtigen. Andere Bauteile, wie Zaunlagen, Türen, Tore usw. sind ebenfalls zu berücksichtigen. Besonderheit ist, dass die Baumaßnahme (z.T.) in Vergabe und Abrechnung in zwei Bereiche zu unterteilen ist: - Parkhaus Nord als Betrieb gewerblicher Art BgA - ``hoheitliche`` Bauteile, die kein Betrieb gewerblicher Art sind Hintergrund ist die besondere steuerliche Berücksichtigung der Ausgaben für den Betrieb gewerblicher Art. Die Abrechnung der einzelnen Flächenabschnitte muss aufgeteilt nach BgA und Hoheit erfolgen. (Siehe Anlage Lageplan und zwar wie folgt: Die Flächen A1, B1, B2 und C1 werden nach BgA abgerechnet Die Flächen C2 Anteilig 50 % werden nach BgA abgerechnet und 50 % nach Hoheit abgerechnet. Die Flächen C3, C4 und Brücke werden nach ``Hoheit`` abgerechnet. Die Rechnungen werden dann Prozentual nach den Flächen aufgestellt! Bei der Ausschreibung handelt es sich um Flächen A, B1 und B2 Es handelt sich um begehbbare, befahrbare und begrünte Dachflächen. Die Leistung wird in mehreren Abschnitten durchgeführt, die nacheinander folgen. Parallel zu der Maßnahme werden Abbrucharbeiten durchgeführt. GEWERK: MAUERARBEITEN; DIN 18 330 GEWERK: BETON- UND STAHLBETONARBEITEN DIN 18 331 ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN Bei der Ausführung sind zusätzlich bzw. ergänzend zu den Regelungen gem. VOB/ C folgende Hinweise zu beachten; Leistungen die sich hieraus ergeben und im Leistungsverzeichnis nicht gesondert vermerkt sind, sind in die Einheitspreise einzurechnen: 1. Evtl. vorhandene Einbauteile sind vor Verschmutzung zu schützen. 2.Evtl. notwendige Abfangungsarbeiten beim Herstellen von Durchbrüchen oder Sicherungen des Bauzustandes einschließlich des evtl. notwendigen statischen Nachweises sind Nebenleistungen soweit dafür keine gesonderten Leistungspositionen ausgewiesen sind. 3. Bauteile aus Holz (Balkenköpfe) die ins Mauerwerk einbinden, sind zum Schutz gegen Feuchtigkeit trocken zu ummauern und im Auflagerbereich gegen Feuchtigkeit von unten mit einer Absperrung (z.B. Bitumenbahn) zu schützen .		

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten
Zusätzliche technische Vertragsbedingungen - Mauerarbeiten		
4. Das Anlegen von Öffnungen, Durchbrüchen u.ä. in neuem Mauerwerk wird nicht gesondert vergütet. 5. Arbeits- und Schutzgerüste auch über 2 m Höhe sind in die Preise einzukalkulieren. 6. Sämtliche Stahlträgerstürze sind gemäß DIN 4102 in F90 auszubilden. 7. Für Maßtoleranzen gelten die jeweils kleinsten Abmessungen der DIN 18 201 bis 18 203. 8. Einbindungen vom neuem Mauerwerk in vorhandenes Mauerwerk werden mit Verzahnungen hergestellt. Bei Aufmauerung von Schrägen sind diese ausreichend abzutreten. 9. Rand- und Flächenfugen aus Styropor sind bei Anarbeiten an Fremdbauteile mit zu verlegen. 10. Die Abstimmung der Termine der Abnahmen mit dem Prüfenieur hat der Unternehmer selbständig durchzuführen. Kopien der Überwachungsberichte sind der Bauleitung zu übergeben. 11. Sämtliche Stahleinbauteile sind vor dem Einbau mit einem ausreichenden Korrosionsschutzanstrich zu versehen. 12. Das Hinterfüllen von Rahmen und Zargen mit Zargenfüllmaterial, sowie das Einmauern von Rahmen, Zargen und Profilen ist so auszuführen, dass keine Hohlräume entstehen. 13. Für die einzelnen Arbeiten gelten die jeweils anwendbaren DIN-Vorschriften sowie die VOB in ihren Teilen B und C.		
01 Titel Baustelleneinrichtung		
01.0010	Terminablaufplan	
	Erstellung und Übergabe eines Terminablaufplanes bezogen auf die in der Rohbauausschreibung aufgeführten Gewerke, 2 Wochen vor Ausführungsbeginn, innerhalb der vorgegebenen verbindlichen Termine.	
	Darstellung der Abläufe als Balkenplan mit Angabe von Meilensteinen, weitere Detailplanung, u.a. mit Lieferzeiten und Leistungszeiträume zugeordnet zu den Gewerken, Übergabe digital im pdf-Format, Ausdruck gemäß den Erfordernissen.	
	1 psch	GP
		Übertrag:

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.0020	Anfertigen eines Baustelleneinrichtungsplanes Der Auftragnehmer hat vor Beginn der Baumaßnahmen auf Grundlage des AG vorgesehenen BE Plans in Anlage einen Baustelleneinrichtungsplan vorzulegen. Dieser Plan ist mit der Bauleitung sowie der zur Verfügung stehenden Flächen und Zuwegungsmöglichkeiten abzustimmen und verbindlich einzuhalten. Der Baustelleneinrichtungsplan muss insbesondere folgende Angaben enthalten: - Anzahl und Lage der Baustellenunterkünfte, Magazine und Lagerplätze; - Standorte von sonstigen stationären Baumaschinen und Anlagen; - Wege für Geh- und Fahrverkehr; - Anzahl und Lage der Versorgungsanlagen (Strom, Wasser, Gas) für die Baustelle; - Entsorgungseinrichtungen; - bei notwendigen Wasserhaltungsarbeiten: Anzahl und Lage der Pump- und Schluckbrunnen oder Vorfluter sowie der erforderlichen Rohrleitungen.			
		1 psch		GP
01.0030	Baustelleneinrichtung des AN Baustelle einrichten für sämtliche im LV aufgeführten Leistungen des AN. Eingeschlossen sind die für die Durchführung der vertraglichen Leistungen erforderlichen Lager- und Arbeitsplätze (BE-Plan liegt bei). In der Baustelleneinrichtung ist folgendes enthalten: 1. Alle für die Leistungen erforderlichen Geräte, Hebezeuge, Werkzeuge, Rüstungen, Arbeits- Schutz- und Sicherheitsgerüste, sowie deren betriebsfertiger Auf- und Abbau. 2. Eventuell erforderliche Absperrungen, Absicherungen und Beschilderungen (Auf- und Abbau). 3. Regelmäßige Reinigung der für den Baubetrieb genutzten Anfuhrstraßen. 4. Der AN hat während seiner gesamten Bauzeit die Baustelle ständig sauber zu halten und ggf. in geringem Umfang Wasserhaltung zu betreiben. Ebenso sind die von ihm benutzten Außenanlagen und öffentlichen Flächen ständig sauber zu halten. Der anfallende Schutt ist, gemäß Kreislaufwirtschaftsgesetz, zu beseitigen. Der AG stellt folgenden Stromanschluss zur Verfügung:			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Baustrom-Hauptverteiler nach DIN VDE 0612 als Verteilerschrank, Nennspannung 400 V AC, Schutzart IP 43, Einbauten schutzisoliert, mit korrosionsbeständigem Gehäuse und Untergestell inkl. Sicherungseinsätze, FI-Schutzschaltern, Zubehör, Anschlussklemmen etc. Mindestanforderung an der Verteiler Anschlussleistung 60 kVA Bestückung: 1 NH00-Sicherungslasttrennschalter 100A mit Bügelklemmen 35-95 mm² 1 DS-Zählerplatz mit Zähler nach DIN 4387/2 1 NH00-Lasttrennschalter mit Sicherung 80A 1 Klemmenabgang 10-50 mm² 2 FI-Schutzschalter 4-polig 63A/ 500mA mit je 1 Sicherungselement 3/63A (E33) 2 CEE Steckdose 5/63A, 400V ohne Vorsicherung direkt ab FI 1 FI-Schutzschalter 4-polig 63A/ 30 mA mit Sicherungselement 3/63A (E33) 2 CEE Steckdosen 5/32A, 400V mit je 1 Leitungsschutzschalter 3/32A, C 2 CEE Steckdosen 5/16A 400V/ mit je 1 Leitungsschutzschalter 3/16A, C 6 Schutzkontaktsteckdosen 2/16A 230V mit je 1 Leitungsschutzschalter 1/16A, C sowie Baubeleuchtung. Ferner steht ein Wasseranschluss 0,5 Zoll zur Verfügung. Die Baustelleneinrichtung ist vor Beginn der Leistungen mit dem Auftraggeber abzustimmen. Auf Verlangen des Auftraggebers ist ein Baustelleneinrichtungsplan vorzulegen.			
		1 psch		GP
01.0040	Lieferung und Einbau einer Bautür. Lieferung und Einbau einer Bautür. Incl. der Vorhaltung für die Zeit der Bauarbeiten und Räumung. Sowie das Zuschalen der verbleibenden Öffnung. Grösse: 2,38 x 2,50 m			
		2 St	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.0050	Meterrisse anlegen Meterrisse nach Abstimmungen mit der Objektüberwachung im Gebäude für eigene Leistungen und Folgegewerke anlegen und vorhalten. Der Meterriss ist über die gesamte Bauzeit vorzuhalten.	10 St	EP	GP
01.0060	Rollrüstungen für Arbeiten liefern, vorhalten und aufbauen Rollrüstungen für die nachbeschriebenen Arbeiten liefern, für die Dauer der Arbeiten vorhalten und aufbauen, Rollrüstung als Rollbockrüstung mit einer Ebene für die Arbeiten bei einer Raumhöhe bis 2,60 m, und Rollrüstungen als Rollbockrüstung mit zwei Ebenen für Arbeiten bei einer Raumhöhe bis 7,30 m. Die Rollrüstungen müssen, unabhängig von der Anzahl der Ebenen, über eine Zulassung für die Ausführung von vorbeschriebenen Arbeiten vorweisen können. Es obliegt der Entscheidung des AN, wieviele Rollrüstungen er für welche Arbeiten auf der Baustelle aufbaut. Es sind jedoch soviel Rollrüstungen vorzuhalten, dass die vorgegebenen Ausführungszeiten eingehalten werden können und es zu keinen Stillständen bei den Arbeiten kommt.	1 psch		GP
01.0070	Arbeitsbühnen im Aufzugsturm Liefern, Einbauen und Abbauen der Arbeitsbühnen im Aufzugsturm für die Durchführung der Arbeiten. Schachtmaße: Breite: 3,30 m, Tiefe: 2,02 m (i. L.) Schachthh.: ca. 23,54 m Höhenkoten der Haltestellen über NN: OKRF SG: ca.58,32 m OKFF 5. UG: ca. 59,67 m OKFF 4. UG: ca. 62,50 m OKFF 3. UG: ca. 65,35 m OKFF 2. UG: ca. 68,20 m OKFF 1 UG: ca. 71,315 m OKFF EG: ca. 75,195 m UKRD SK: ca. 81,86 m	5 St	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 01		Baustelleneinrichtung, Netto:		
02	Titel Abbrucharbeiten am Aufzugsturm			
02.0010	Kernbohrung,Stahlbetonwand, DN bis 100 mm Kernbohrung in den Wände des Bestandes, zur Durchführung fachtechnischer Leitungen mittel Diamantkernbohrverfahren herstellen, Abrissmaterial wird Eigentum des AN und ist durch den AN fachgerecht zu entsorgen. Wanddicke: 25 - 40 cm, Material: Stahlbeton, Öffnung: DN bis 100 mm,			
		20 St	EP	GP
02.0020	Kernbohrung, Stahlbetonwand, DN 100 bis 200mm Deckendurchbruch in den Stahlbetonwand, des Bestandes, zur Durchführung fachtechnischer Leitungen bzw. Herstellung der Öffnungen in den Wänden mittels Diamantkernbohrverfahren herstellen, Abrissmaterial wird Eigentum des AN und ist durch den AN fachgerecht zu entsorgen. Wanddicke: bis 34 cm Material: Stahlbeton Öffnung: DN 100 bis 200 mm 0			
		4 St	EP	GP
02.0030	Wanddurchbruch, Stahlbeton, bis 100,0/ 220 cm Wanddurchbruch in den Wände des Bestandes, zur Erstellung einer Tür herstellen, Abrissmaterial wird Eigentum des AN und ist durch den AN fachgerecht zu entsorgen.Die Öffnung ist fachgerecht mit Fertigstürzen zu überspannen. Wanddicke: 25 - 40cm, Material: Stahlbetonwand, Öffnung: bis100 x 220 cm, Die Ränder Wänden im Betonsegeverfahren und die Ecken mit Kernbohrungen hergestellt. Die Abrechnung erfolgt über Folgepositionen.			
		1 St	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
02	Titel	Abbrucharbeiten am Aufzugsturm		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.0040	Diamantsägeschnitt, Beton, Stb-Wand,24-34 cm Diamantsägeschnitte in den Wände des Bestandes, zur Herstellung sauberer Abrisskanten. Deckendicke: 20-28 cm, Wandart: Stahlbeton HINWEIS: Die Abrechnung erfolgt nach m2 hergestellte Schnittfläche. D.h., das Abrechnungsmaß ergibt sich Multiplikation von Schnitttiefe mit der Schnitthöhe. Stahlschnitte von Bewehrungsstählen werden mit gesonderter Position separat vergütet.	2 m²	EP	GP
02.0050	Zulage Sägeschnitt Bewehrungsstahl Zulage zu dem vor beschriebenen Diamantsägeschnitt in den Decken des Bestandes für das Trennen von Bewehrungsstahl. Stahldurchmesser: 6-22mm	2 cm²	EP	GP
Summe Titel 02		Abbrucharbeiten am Aufzugsturm, Netto:		
03	Titel Rohbauarbeiten in der Tiefgarage und auf den Dächern			
03.0010	Mauerwerk in Teilflächen, KSL, 24cm, 1,01 bis 2,0m³ Herstellen von Außen- und Außen- und Innenwandergänzungen aus Mauerwerk in kleinen Flächen, für die Schließung von Türöffnungen des Bestandes (Aufzugstüren). Die Mauerwerksergänzung werden als Ausmauerung der Türen des Aufzuges ausgeführt . Es werden komplette Öffnungen des Bestandes geschlossen. Geschosse: 5.UG-EG, Wanddicke: 24 cm, Einzelmenge: 1,01 bis 2,0 m³, Mauerwerk: KSL 12-2,0, MG IIa (KZM), Format: nach Wahl des AN, Wandverbindungen mit Maueranschlussschienen oder Stahlverdübelungen sind einzukalkulieren.	5 St	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
03	Titel	Rohbauarbeiten in der Tiefgarage und auf den Dächern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
03.0020	Schließen von Wanddurchbrüchen, bis 25,0/ 20,0 cm Schließen von Wanddurchbrüchen nach erfolgter Verlegung von fachtechn. Leitungen incl. deren Isolierung, Schließen durch vermauern mit Ziegeln oder Ziegelstücken, oder soweit ein vermauern nicht möglich ist, festes Ausstopfen der Restöffnung mit Mineralwolle 1000°C, nach verschließen der Öffnung planebenens beiputzen des Wanddurchbruchs mit dem Mörtel der Vermauerung. Material: HLZ, 12 oder MiWo > 1000°C-Zulassung, Mörtel: MG III (ZM), Wanddicke: 11,5 - 36,5 cm, Querschnitt: bis 25/ 20 cm,	10 St	EP	GP
03.0030	Schließen von Wanddurchbrüchen, bis 60,0/ 30,0 cm Schließen von Wanddurchbrüchen nach erfolgter Verlegung von fachtechn. Leitungen incl. deren Isolierung, Schließen durch vermauern mit Ziegeln oder Ziegelstücken, oder soweit ein vermauern nicht möglich ist, festes Ausstopfen der Restöffnung mit Mineralwolle 1000°C, nach verschließen der Öffnung planebenens beiputzen des Wanddurchbruchs mit dem Mörtel der Vermauerung. Material: HLZ, 12 oder MiWo > 1000°C-Zulassung, Mörtel: MG III (ZM), Wanddicke: 11,5 - 36,5 cm, Querschnitt: über 25/ 20 cm bis 60/ 30cm, HINWEIS: Die Abrechnung erfolgt nach Meter geschlossener WD. D.h., wenn z.B. 1 WD in eine 48 cm dicken und 1 WD in einer 24 cm dicken Wand geschlossen wurden, werden 0,72 m WD abgerechnet.	10 St	EP	GP
03.0040	Schließen von Wanddurchbrüchen, bis 100,0/ 35,0 cm Schließen von Wanddurchbrüchen nach erfolgter Verlegung von fachtechn. Leitungen incl. deren Isolierung, Schließen durch vermauern mit Ziegeln oder Ziegelstücken, oder soweit ein vermauern nicht möglich ist, festes Ausstopfen der Restöffnung mit Mineralwolle 1000°C, nach verschließen der Öffnung planebenens beiputzen des Wanddurchbruchs mit dem Mörtel der Vermauerung. Material: HLZ, 12 oder MiWo > 1000°C-Zulassung, Mörtel: MG III (ZM), Wanddicke: 11,5 - 36,5 cm,			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
03	Titel	Rohbauarbeiten in der Tiefgarage und auf den Dächern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Querschnitt: über 60/ 30 cm bis 100/ 35cm,			Übertrag:
	HINWEIS: Die Abrechnung erfolgt nach Meter geschlossener WD. D.h., wenn z.B. 1 WD in eine 48 cm dicken und 1 WD in einer 24 cm dicken Wand geschlossen wurden, werden 0,72 m WD abgerechnet.			
		10 St	EP	GP
03.0050	Öffnung in Mauerwerkwand schliessen Öffnung in Mauerwerk aus Kalksandsteinen oder Mauerziegeln, Festigkeitsklasse über 6 bis 12, verschliessen,schließen mit Mörtel MG II und Steinen, lot- und fluchtgerecht ausgeführt, für nachfolgenden Putzauftrag. Mauerwerk mit Verzahnung kraftschlüssig an vorhandenes Bauteil anschließen. Öffnung: ca. 1,0 x 1,0 m Wandstärke: bis 24 cm			
		5 St	EP	GP
03.0060	Reparaturputz, MG II (KZM), in kleinsten Flächen, bis 5,0m² Innenwandputz als Reparaturputz, MGII (KZM), einlagig, i.M. ca. 40 mm dick, auf Betonwänden, planeben aufziehen und glatt abreiben, an bestehenden Wandputz durch auffilzen sauber anarbeiten und fertig für die malermäßige Bearbeitung liefern und herstellen. Anstrich aus Betokontakt bzw. Haftgrund ist in die Preise einkalkulieren- Flächen: bis 5,0m²			
		20 m²	EP	GP
03.0070	Leibungsputz herstellen Einputzen von Leibungen und Stürze an den Türzargen, einputzen in MG II, Dicken von 20 - 45 mm, als Ausgleich von Maßtoleranzen oden nach Setzen der Türen, Putz glatt abgerieben und gefilzt. Alle entstehenden Ecken sind mit Eckschutzschienen, lot- und waagerecht gesetzt mit Ansetzbinder, zu versehen. Diese werden jedoch separat vergütet. Leibungs- und Sturzbreiten: 24,0 bis 30cm,			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
03	Titel	Rohbauarbeiten in der Tiefgarage und auf den Dächern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Leibungs- und Sturzflächen von offenen Durchgängen oder freien Wandenden, traditionellen Fenster- und Türleibungen. Das verputzen von Pfeilern wird ebenfalls über diese Leistungsposition abgerechnet.		Übertrag:	
		400 m	EP	GP
03.0080	Wandschlitz beiputzen, bis 5,0cm Beiputzen des Wandschlitzes, Beiputz als Reparaturputz, MGII (KZM), einlagig, ca. 40 mm dick, planeben aufziehen und glatt abreiben, an bestehenden Wandputz durch auffilzen sauber anarbeiten und fertig für die malermäßige Bearbeitung liefern und herstellen. Schlitz: bis 5,0cm Die Leistung kommt dann zur Abrechnung, wenn die Schlitz nicht im Zuge sonstiger Putzarbeiten überputzt werden sondern der Beiputz nur dem Schließen des Wandschlitzes dient.			
		10 m	EP	GP
03.0090	Wandschlitz beiputzen, 5,01 bis 10,0cm Beiputzen des Wandschlitzes, Beiputz als Reparaturputz, MGII (KZMM), einlagig, ca. 40 mm dick, planeben aufziehen und glatt abreiben, an bestehenden Wandputz durch auffilzen sauber anarbeiten und fertig für die malermäßige Bearbeitung liefern und herstellen. Schlitz: 5,01 bis 10,0cm Die Leistung kommt dann zur Abrechnung, wenn die Schlitz nicht im Zuge sonstiger Putzarbeiten überputzt werden sondern der Beiputz nur dem Schließen des Wandschlitzes dient.			
		10 m	EP	GP
03.0100	Wandschlitz beiputzen, 10,01 bis 15,0cm Beiputzen des Wandschlitzes, Beiputz als Reparaturputz, MGII (KZM), einlagig, ca. 40 mm dick, planeben aufziehen und glatt abreiben, an bestehenden Wandputz durch auffilzen sauber anarbeiten und fertig für die malermäßige Bearbeitung liefern und herstellen.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
03	Titel	Rohbauarbeiten in der Tiefgarage und auf den Dächern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Schlitz: 10,01 bis 15,0cm			Übertrag:
	Die Leistung kommt dann zur Abrechnung, wenn die Schlitzte nicht im Zuge sonstiger Putzarbeiten überputzt werden sondern der Beiputz nur dem Schließen des Wandschlitzes dient.			
		10 m	EP	GP
03.0110	Eckschutzwinkel, verzinkt			
	Liefern und lotrechtes Ansetzen von Unterputzeckschutzwinkeln aus verzinktem Stahl, ansetzen mittels Batzen aus Ansetzbinder,			
	Einsatz: Fenster- und Türleibungen und -sturze, freie Putzecken, Länge: bis 3,20m,			
		400 m	EP	GP
03.0120	Kellenschnitt			
	Erstellen von Kellenschnitt an Übergängen zu Anschlussbauteilen.			
		10 m	EP	GP
Summe Titel 03				
	Rohbauarbeiten in der Tiefgarage und auf den Dächern, Netto:			
04	Titel	Betonarbeiten auf den Dächern		
04.0010	Untergrundherstellung für die Betonage			
	Untergrundherstellung für die Betonage der Wände der Rampe durch Abbruch des Dachaufbau bestehend aus einer zweilagigen bituminösen Abdichtung, einer EPS-Dämmung und einer bituminöser Dampfsperre.			
	Aufbau:			
	- Abdichtung - 2x 5mm			
	- Dämmung - 8-14 cm			
	- Dampfsperre - 5mm			
	Breite des abzubrechenden Streifens 40 cm. Die Ränder sind sauber zu Schneiden.			
	Die Entsorgungspreise inkl. Transport sind im EP einzurechnen.			
		40 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
04	Titel	Betonarbeiten auf den Dächern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.0020	Beton C 25/30, XF 4 der Wände der Rampe Beton der Wände der Rampe in C 25/30, XF 4 nach Zeichnung und Angaben sowie vorl. stat. Berechnung in Ausführung und in den Nebenleistungen herstellen. Die erforderliche Schalung und Stahlbewehrung ist in nachfolgender Pos. gesondert zu berechnen. Wandstärke der Wände: 15 cm Höhen: 25-65 cm Die Betonage der Höhe nach erfolgt in Abschnitten Ausführung gem. Detail 20	16 m³	EP	GP
04.0030	Vertikale Schalung der Stb.-Wände Vertikale Schalung zu den Stb. Wände einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten nach Zeichnung und Angaben herstellen und unterhalten sowie abschalen. Die Unfallverhütungsvorschriften sind dabei peinlichst genau zubeachten.	215 m²	EP	GP
04.0040	Mehrpreis für die Erstellung der Schalung in Radian Mehrpreis für die Erstellung der Schalung in Radian	215 m²	EP	GP
04.0050	Mehrpreis für die Erstellung der verlorenen Schalung Mehrpreis für die Erstellung der verlorenen Schalung	50 m²	EP	GP
04.0060	Mehrpreis für die Erstellung einer geneigten Wand-OK Mehrpreis für die Erstellung einer geneigten Wandoberkante. Wndstärke: 15 cm Neigung 6%	40 m	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
04	Titel	Betonarbeiten auf den Dächern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.0070	Verankerung der Längswände in der Deckenplatte Verankerung der Längswände in der Deckenplatte des Daches mittel Injektionsanker FIS SB M10', mittig zur Wand in einem Abstand von 25 cm.	60 m	EP	GP
04.0080	Beton C 25/30, XF 4 der Decken der Rampe Beton der Deckenplatten und Podeste der Rampe in C 25/30, XF 4 nach Zeichnung und Angaben sowie vorl. stat. Berechnung in Ausführung und in den Nebenleistungen herstellen. Die erforderliche Schalung und Stahlbewehrung ist in nachfolgender Pos. gesondert zu berechnen. Deckenstärke der Deckenplatten: 15 cm Höhen: bis 171 cm von OK Ebene B1 Die Betonage erfolgt in Abschnitten Ausführung gem. Detail 20	12 m³	EP	GP
04.0090	Mehrpreis für die Betonage einer Schräge Mehrpreis für die Betonage der Deckenplatten der Rampe in einer Neigung von 6%	50 m	EP	GP
04.0100	Vertikale Schalung der Stb.-Decken Vertikale Schalung zu den Stb. Decken einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten nach Zeichnung und Angaben herstellen und unterhalten sowie abschalen. Die Unfallverhütungsvorschriften sind dabei peinlichst genau zubeachten.	20 m²	EP	GP
04.0110	Mehrpreis für die Erstellung der vertikalen Schalung in Radian Mehrpreis für die Erstellung der vertikalen Schalung in Radian	20 m	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
04	Titel	Betonarbeiten auf den Dächern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.0120	Horizontale Schalung der Stb.-Decken Vertikale Schalung zu den Stb. Decken der Rampen und Podeste einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten nach Zeichnung und Angaben herstellen und unterhalten sowie abschalen. Die Unfallverhütungsvorschriften sind dabei peinlichst genau zubeachten.	75 m²	EP	GP
04.0130	Mehrpreis für die Erstellung der Ränder der Schalung in Radian Mehrpreis für die Erstellung der Ränder der horizontalen Schalung in Radian	110 m	EP	GP
04.0140	Mehrpreis für die Erstellung der verlorenen Schalung Mehrpreis für die Erstellung der horizontaler verlorenen Schalung	75 m²	EP	GP
04.0150	Verankerung der Deckenplatte in den Wänden des Bestandes Verankerung der Deckenplatte in den Wänden des Bestandes mittel Injektionsanker FIS SB M10', mittig zur Decke in einem Abstand von 25 cm.	16 m	EP	GP
04.0160	Baustahl - Betonstabstahl Baustahl - Betonstabstahl B500B nach DIN 488 für die Rampendecken und Wände incl. der Abstandshalter liefern und gebogen nach Angabe der Statik einbauen. Abrechnung nach geprüften Bewehrungsplänen	6.000 kg	EP	GP
04.0170	Schließen von Deckendurchbrüchen, bis 0,50m² Schließen von Deckendurchbrüchen in Stahlbetondecken des Bestandes nach erfolgter Verlegung von fachtechn. Leitungen bzw. Abläufen incl. deren Isolierung, schließen durch ausbetonieren mit Beton C20/ 25,			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
04	Titel	Betonarbeiten auf den Dächern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Material: Beton C25/ 30, Deckenbetondicke: 15 bis 25cm, Querschnitt: bis 0,50m²,			
		50 Stck	EP	GP
04.0180	Schließen von Deckendurchbrüchen, 0,50 bis 1,00 m² Schließen von Deckendurchbrüchen in Stahlbetondecken des Bestandes nach erfolgter Verlegung von fachtechn. Leitungen incl. deren Isloierung, schließen durch ausbetonieren mit Beton C20/ 25, Material: Beton C25 / 30, Deckenbetondicke: 15 bis 25cm, Querschnitt: 0,50 bis 1,00 m²			
		10 Stck	EP	GP
Summe Titel 04		Betonarbeiten auf den Dächern, Netto:		
05	Titel	sonst. Arbeiten		
05.0010	Stunde eines Vorarbeiters Stunde eines Vorarbeiters für Stundenlohnarbeiten auf Anordnung der örtlichen Bauleitung, einschl. aller Zuschläge.			
		10 Std	EP	GP
05.0020	Stunde eines Facharbeiters Stunde eines Facharbeiters für Stundenlohnarbeiten auf Anordnung der örtlichen Bauleitung, einschl. aller Zuschläge.			
		20 Std	EP	GP
05.0030	Stunde eines Helfers Stunde eines Helfers für Stundenlohnarbeiten auf Anordnung der örtlichen Bauleitung, einschl. aller Zuschläge.			
		20 Std	EP	GP
Summe Titel 05		sonst. Arbeiten, Netto:		

LV-Zusammenfassung

139 RSD Rathaus Sanierung Dächer (2019-29)

29	LV	Rohbauarbeiten		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Baustelleneinrichtung	7	
02	Titel	Abbrucharbeiten am Aufzugsturm	11	
03	Titel	Rohbauarbeiten in der Tiefgarage und auf den Dächern	12	
04	Titel	Betonarbeiten auf den Dächern	16	
05	Titel	sonst. Arbeiten	20	
Summe LV 29 Rohbauarbeiten				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
..... Anbieter - Unterschrift			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u> <u>.....</u>